



Hypercentre F2 44 m² + parking

SAINT DENIS 93200

199 900 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET SAINT
DENIS CENTRE**

40 rue Gabriel Péri
93200 SAINT DENIS

01 42 43 09 74

Hypercentre F2 44 m² + parking

A seulement 2 minutes du métro Porte de Paris , au sein d'une copropriété récente de 2005 bien habité et entretenue , confortable F2 de 44 m² : séjour avec cuisine US équipée aménagée, rangements ,chambre , salle d'eau refaite à neuf, wc séparé.

Faibles charges (106€/mois).

Parking en sous-sol.

44 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	5
Provision sur charges	100 €

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	100
Charges annuelles (ALUR)	1268 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Assainissement	Sans
Nombre places parking	1
Digicode	Oui
Gardien	Non
Date ERP	2024-05-06 19:58:44
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	181 kWh/m ² par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



