GUY HQUEF

F2 de près de 50 m² + balcon

SAINT DENIS 93200

Guy HOQUET SAINT DENIS CENTRE

40 rue Gabriel Péri 93200 SAINT DENIS 01 42 43 09 74

F2 de près de 50 m² + balcon

Au pied du M° Pte de Paris, à l'entrée de la rue de la Légion d'Honneur, dans un immeuble récent 2015, norme HQE, au 2ème étage avec ascenseur, très confortable F2 de 50 m² avec séjour / cuisine de 28 m², belle chambre, sdb avec wc.

Balcon plein soleil.

Produit rare.

Guy Hoquet, le réseau avec la meilleure implantation à Saint-Denis : 3 agences à votre service : 40 rue Gabriel Péri, 35 boulevard Carnot et 94 avenue du Président Wilson.

49 m² 2 pièce(s) 1 chambres

Fiche technique du bien

Bien en copropriété

Etage	2	
Nombre étages	5	

Oui

Nb Lots Copropriété	60	
Charges annuelles (ALUR)	2204€	
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours	
Vis-à-vis	Non	
Type Chauffage	Collectif	
Eau chaude	Collective avec compteur	
Nombre de balcons	1	
Digicode	Oui	
Diagnostic Energétique	Oui	
Conso Energ	89 kWh/m2 par an	

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué