

F3 Métro Pte de Paris 6ème et dernier étage

SAINT DENIS 93200

289 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET SAINT DENIS CENTRE

40 rue Gabriel Péri 93200 SAINT DENIS 01 42 43 09 74

F3 Métro Pte de Paris 6ème et dernier étage

Au pied du M° Pte de Paris, nous vous proposons ce beau 3 pièces de 62,07 m², au 6e et denier étage avec ascenseur vue dégagée, offrant: entrée, grand séjour-cuisine, salle d'eau, WC, 2 chambres ainsi qu'une place de stationnement en sous-sol.

Emplacement idéal, prestations de qualité, parking, ne passez pas à côté de vue panoramique sur les toits de Saint-Denis et sur Paris!

Guy Hoquet, le réseau avec la meilleure implantation à Saint-Denis : 3 agences à votre service : 40 rue Gabriel Péri, 35 boulevard Carnot et 94 avenue du Président Wilson.

62.07 m²

3 pièce(s)

2 chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage 6

Nombre étages 6

Bien en copropriété

Oui

Nb Lots Copropriété	45
Charges annuelles (ALUR)	2024€
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Gaz
Type de Stationnement	Sous-Sol
Nombre places parking	1
Date ERP	2024-09-23 04:08:31
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	143 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien











