



## F2 Centre-ville

SAINT DENIS 93200

**915 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 50 € / mois

Dépôt de garantie : 865 € Honoraires

charges locataires: 723.9 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 140.58 €

TTC.

**Guy HOQUET SAINT  
DENIS CENTRE**

40 rue Gabriel Péri  
93200 SAINT DENIS

01 42 43 09 74

## F2 Centre-ville

Dans la rue la plus prisée de Saint-Denis, face au musée d'Art et d'Histoire, à proximité immédiate du Métro Porte de Paris.

Situé au 3ème et dernier étage confortable 2 pièces de 46 m<sup>2</sup> traversant comprenant entrée, cuisine, séjour (expo sud), une chambre, salle de bains, wc séparé.

Disponible pour le 20 novembre.

46.86 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

## Fiche technique du bien

Etage 3

Nombre étages 3

Provision sur charges 50 €

Dépôt de garantie	865 €
-------------------	-------

Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
----------------------------	---

Diagnostic Energétique	Non
------------------------	-----

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

---

## Photos du bien



