



Maison de ville F4

SAINT DENIS 93200

325 900 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET SAINT
DENIS CENTRE**

40 rue Gabriel Péri
93200 SAINT DENIS

01 42 43 09 74

Maison de ville F4

Située à quelques minute du Métro Université dans une petite rue en impasse.

Belle maison de ville en briques, en parfait état de 84m² comprenant au rez-de-chaussée entrée, grand séjour, cuisine équipée et aménagée attenante donnant sur une cour intérieure, wc séparé ; à l'étage salle d'eau avec 2ème WC, 2 chambres, 3ème grande chambre sous les combles baignés de lumière. Double vitrage. Chaudière gaz récente.

Produit rare avec une cave en sous-sol.

Seulement chez Guy Hoquet, le réseau avec la meilleure implantation à Saint-Denis : 3 agences à votre service : 40 rue Gabriel Péri, 35 boulevard Carnot et 94 avenue du Président Wilson.

85 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition

Nord-Sud

Nombre étages

2

Bien en copropriété	Non
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Excellent
Diagnostic Energétique	Oui
Surface terrain	56 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



